****

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

Про внесення змін до Методики розрахунку

орендної плати за оренду майна обласної

комунальної власності та пропорції її розподілу,

затвердженої рішенням обласної ради

від 06.04.2012 № 14-5/VI

Відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування
в Україні", обласна рада в и р і ш и л а:

1. Внести до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI, із змінами (далі – Методика), такі зміни:

1) абзац п’ятий пункту 4 Методики виключити;

2) пункт 10 Методики викласти в такій редакції:

"10. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1 гривня встановлюється таким орендарям:

Товариству Червоного Хреста України та його місцевим організаціям;

юридичним та фізичним особам для облаштування у закладах охорони здоров’я кімнат відпочинку (сімейних кімнат) для перебування в них
на безоплатній основі осіб, які перебувають на лікуванні у цьому закладі,
та членів їх сімей (під час лікування таких осіб);

асоціаціям органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом;

особам з інвалідністю з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування.

Індексація річної орендної плати проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.";

3) доповнити Методику новим пунктом 11 такого змісту:

"11. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 6 % від вартості орендованого майна, визначеної шляхом проведення незалежної оцінки та встановлюється бюджетним організаціям,
які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів.".

У зв’язку з цим, пункти 11-19 Методики вважати відповідно пунктами
12-20.

2. Внести до Додатку 2 Методики такі зміни:

1) у пунктах 14, 20-22 слова "навчальні заклади" в усіх відмінках замінити словами "заклади освіти" у відповідних відмінках;

2) абзац четвертий пункту 23 викласти в такій редакції:

"науково-дослідних установ";

3) абзац четвертий пункту 24 викласти в такій редакції:

"бібліотек, архівів, музеїв";

4) у пункті 25 слово "інвалідів" замінити словами "осіб з інвалідністю",
а слова "позашкільних навчальних закладів" і "дошкільних навчальних закладів" – відповідно словами "закладів позашкільної освіти" і "закладів дошкільної освіти";

5) у пункті 28 слово "інвалідів" замінити словами "осіб з інвалідністю".

3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань комунальної власності, підприємництва та регуляторної політики.

Голова А. ПІДГОРНИЙ