**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення обласної ради**

**"Про затвердження Положення про порядок передачі об’єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області"**

Частиною другою статті 327 Цивільного кодексу України визначено, що управління майном, що є у комунальній власності, здійснюють безпосередньо територіальна громада та утворені нею органи місцевого самоврядування.

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності у користування юридичним особам, вирішувати питання їхнього відчуження.

При здійснення обласною радою власних повноважень виникає потреба у здійсненні майнових операцій приймання ‒ передачі цілісних майнових комплексів, підприємств, установ, організацій, нерухомого та іншого майна для раціонального розподілу та використання активів, що забезпечують суспільні потреби населення Черкаської області.

Крім того, у процесі господарської діяльності або при здійсненні майнових операцій комунальними підприємствами, установами, закладами, на їх балансах накопичуються необоротні матеріальні активи та інше майно, яке не використовується суб’єктом господарювання за призначенням.

Відсутність врегульованого механізму передачі активів між державними органами та органами місцевого самоврядування призводить до здійснення ними зайвих витрат, у тому числі і бюджетних коштів, не сприяє розвитку матеріально-технічного забезпечення та запобігає можливості ознак дискреційних повноважень в обласній раді.

Положення про порядок передачі об’єктів права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області підготовлено з метою врегулювання механізму передачі активів як між органами місцевого самоврядування, так і балансоутримувачами об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області.

Начальник управління майном

виконавчого апарату обласної ради В. Петров