

Звіт про базове відстеження акта

"Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI"

Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта - від 03.02.2017 № 12-21/VII "Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Черкаської обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI".

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Черкаської обласної ради від 03.02.2017 № 12-21/VII "Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI".

2. Виконавець заходів з відстеження

Базове відстеження результативності рішення Черкаської обласної ради від 03.02.2017 № 12-21/VII "Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI" виконано управлінням майном виконавчого апарату Черкаської обласної ради.

3. Цілі прийняття рішення

Основними цілями прийняття регуляторного акта є: врегулювання правових і фінансових відносин між підприємствами, організаціями, установами, закладами та творчими спілками, професійними творчими працівниками, громадськими об'єднаннями, релігійними та благодійними організаціями, громадськими об'єднаннями інвалідів, які виникають під час набуття права оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області, в частині зміни орендної ставки.

4. Строк виконання відстеження

з 3 лютого 2017 по 4 квітня 2018.

5. Тип відстеження

Базове.

6. Методи одержання результатів відстеження

Відстеження результативності зазначеного регуляторного акта здійснено економічним та статистичним методами шляхом проведення відповідного аналізу нарахувань орендної плати.

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалось шляхом аналізу статистичної інформації за визначеними показниками:

кількість укладених договорів оренди - 26;
прогнозовано суми нарахування орендної плати при:
максимальному розмірі орендної плати - 74 570,52 грн.:
мінімальному розмірі орендної плати - 50 754,41 грн.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта
Показниками результативності даного регуляторного акта є:

Показник	За оперативними даними	Одиниці виміру
Розмір витрат бюджету	Не потребує виділення додаткових коштів з державного бюджету	грн.
Кількість укладених договорів оренди	35	шт.
Максимальний розмір орендної плати	183 727,92	грн.
Мінімальний розмір орендної плати	180 951,60	грн.
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та громадян з основних положень акта	100	%

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Базове відстеження результативності рішення Черкаської обласної ради від 03.02.2017 № 12-21/VII "Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI" показує, що прийняття вказаного рішення несе позитивний результат та забезпечить ефективність і збалансованість у сфері врегулювання правовідносин за використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Черкаської області між підприємствами, організаціями, установами, закладами та творчими спілками, професійними творчими працівниками, громадськими об'єднаннями, релігійними та благодійними організаціями, громадськими об'єднаннями інвалідів.

Повторна оцінка результатів впровадження рішення Черкаської обласної ради від 03.02.2017 № 12-21/VII "Про внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна обласної комунальної власності та

пропорції її розподілу, затвердженої рішенням обласної ради від 06.04.2012 № 14-5/VI" буде здійснена при проведенні повторного відстеження.

Періодичне відстеження планується здійснювати один раз на три роки з дня виконання заходів з повторного відстеження. У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін.

Голова



О. Вельбівець