



УПРАВЛІННЯ У СПРАВАХ СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул. Пастерівська, 102, м. Черкаси, 18000, тел.: (0472) 63-85-96, 63-85-59
e-mail: 33903680@ck.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 33903680

від _____ 20__ р. № _____ На № _____ від _____ 20__ р.

Черкаська обласна військова
адміністрація

Пояснювальна записка
до проекту рішення обласної ради „Про Обласну програму забезпечення
молоді житлом на 2023-2027 роки“

1. Обґрунтування необхідності видання рішення.

У зв'язку з завершенням дії у 2022 році Обласної програми забезпечення молоді житлом в 2018-2022 роках Управлінням розроблено проект „Обласної програми забезпечення молоді житлом на 2023-2027 року“ (далі – Проект).

2. Мета та шляхи її досягнення.

Метою прийняття проекту рішення є реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми в області шляхом створення сприятливих умов для розвитку молодіжного будівництва, удосконалення механізму придбання житла.

Основними завданнями програми є:

розширення обсягів будівництва житла та оптимальне використання незавершеного будівництва;

створення ефективних фінансово-кредитних механізмів, що забезпечують економічну доступність житла для молодих сімей, підтримку незаможних молодих громадян у поліпшенні житлових умов, особливо багатодітних сімей, інших соціально незахищених категорій;

використання потенційних можливостей вторинного ринку житла;

створення відповідних умов для придбання і спорудження житла молодим сім'ям, самотнім молодим громадянам у сільській місцевості, облаштування їх домашнього господарства;

розвиток довгострокового кредитування на будівництво (реконструкцію) та придбання житла для молодих сімей та самотніх молодих громадян, залучення з цією метою додаткових позабюджетних джерел фінансування.

3. Правові аспекти.



Проект рішення підготовлено, відповідно до пункту 16 частини першої статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, пункту 1 статті 9 Закону України „Про основні засади молодіжної політики“, постанови Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 № 584 „Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла“.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів місцевих бюджетів, коштів підприємств, установ та інших джерел, не заборонених законодавством.

Обсяги фінансування Програми за рахунок бюджетних коштів визначаються щорічно, виходячи з фінансових можливостей місцевих бюджетів.

5. Регіональний аспект

Проект рішення обласної ради погоджено з районними державними адміністраціями, територіальними громадами.

6. Громадське обговорення

Проект рішення обласної ради не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Виконання програми сприятиме розв'язанню житлових проблем молоді, що дозволить забезпечити квартирами та індивідуальними житловими будинками 155 молодих сімей та самотніх молодих громадян; поліпшити демографічну ситуацію, зміцнити родинні зв'язки; зменшити міграцію молоді за кордон; дасть змогу добудувати об'єкти незавершеного будівництва, створити додаткові робочі місця та підвищити обсяги виробництва в будівельній галузі; спрямовувати повернуті кошти, які надходять від погашення кредитів та сплати відсотків за користування ними, на надання нових кредитів.

Начальник управління



Іван СОЛОДКИЙ